

PLANCON Praha, s.r.o.
Ing. Aleš Jungmann
Kollárova 10 a
186 00 Praha 8

Váš dopis zn. Č. j.
MHMP 294367/2017

Sp. zn.
S-MHMP 0169312/2017 OCP

Vyřizuje / linka Datum
RNDr. Potměšilová, CSc. / 27.2.2017
4422
Počet listů / příloh
2/1

**Věc: ZŠ Waldorfská - Jinonice - pavilon pro II. stupeň na parc.č. 1032/5,
Mezi Rolemi 34/8, Praha 5 - Jinonice - odstranění stavby - pavilon "D"**

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 5.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Ing. Jitka Polanská, tel.: 236 004 367, e-mail: jitka.polanska@praha.eu

Předmětem předložené projektové dokumentace (Odstranění stavby – pavilon „D“ – parcela 1032/5, projekt vypracoval Ing Aleš Jungmann, stupeň DBP, datum 12/2016) je demolice jedno podlažního zděného objektu s betonovými základovými pasy (pavilonu „D“).

Při stavebním průzkumu byla zjištěna v minimálním množství přítomnost azbestu v odstraňovaném objektu.

Proto OCP MHMP upozorňuje, že je nezbytné při demontáži prvků s přítomností azbestu postupovat tak, aby nedošlo k jejich poškození a uvolňování azbestových vláken do ovzduší. Je zcela nepřijatelné prvky lámat, vrtat, řezat, brousit či jinak destruovat. Pokud by mohlo docházet při demolici k uvolňování azbestových vláken nebo prachu z demolovaných stavebních prvků, musí být tyto demoliční práce prováděny v izolovaném prostředí, jehož prostor je oddělen od vnějšího prostředí. Doprava a ukládání odpadu obsahujícího azbestová vlákna nebo prach musí být zabezpečeny tak, aby nedošlo k jejich uvolnění do ovzduší.

Demoliční činnost při odstraňování stavby je zdrojem znečišťování ovzduší ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona o ochraně ovzduší.

Stavební plochy a činnosti představují v současné době hlavní skupinu plošných zdrojů prašnosti. V této souvislosti upozorňujeme, že v průběhu vlastní stavební činnosti je nutné aplikovat opatření ke zmírnění dopadu na kvalitu ovzduší, která vyplývají z Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01 (opatření BD3).

V souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je v tomto případě dotčeným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 5.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Ing. Štefková, tel.: 236004445, e-mail: milena.stefkova@praha.eu

Vyjádření k možnému vlivu stavby či záměru na krajinný ráz:

Předmětem záměru je demolice přízemního nepodsklepeného objektu s plochou sedlovou střechou v rámci areálu základní školy. V rámci navazující etapy se plánuje výstavba nového pavilonu. Z předložené projektové dokumentace „ZŠ Waldorfská - pavilon pro II. stupeň, Mezi Rolemi 34/8, Praha 5“ zpracované Ing. Alešem Jungmannem je zřejmé, že se jedná o záměr, který svou charakteristikou nemá dopad na krajinný ráz dané lokality.

Souhlas se zásahem do krajinného rázu je totiž nezbytný jen u takového zásahu, u něhož existuje nikoli bezvýznamná pravděpodobnost, že jeho následkem bude změna krajinného rázu (ať již pozitivní nebo negativní) nebo snížení krajinného rázu, tj. snížení jeho estetické nebo přírodní hodnoty; viz rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 17. 6. 2011, č. j.7As 21/2011-87, dostupný z www.nssoud.cz.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr nevyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona, ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k vydání závazného stanoviska příslušným dotčeným orgánem vodoprávní úřad městské části Praha 5.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Závěr: Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy shrnuje:

- vyjádření, sdělení – viz bod – 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1

Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Příloha: dokumentace